

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2019 г.

Организация ООО "ЧЕСТР-ИНВЕСТ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

428000, Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксары г, Университетская ул, дом № 9, корпус 1

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

| Коды | | |
|------------|----|------|
| 0710001 | | |
| 30 | 09 | 2019 |
| 71011817 | | |
| 2129051460 | | |
| 41.20 | | |
| 65 | 16 | |
| 384 | | |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 сентября 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. |
|-----------|--|------|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 115 892 | 121 450 | 153 909 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | 246 372 | 109 240 | 63 040 |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 1 117 648 | 1 116 230 | 1 941 794 |
| | в том числе: | | | | |
| | Капитальные вложения в строительство | | 1 117 648 | 1 116 230 | 1 941 794 |
| | Итого по разделу I | 1100 | 1 479 911 | 1 346 920 | 2 158 743 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 125 547 | 316 873 | 106 584 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 44 | 1 | 52 |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 43 725 | 134 593 | 41 718 |
| | в том числе: | | | | |
| | уплаченные авансы на приобретение строительных материалов и оплату строительно-монтажных работ | | 30 197 | 55 237 | 28 839 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | 2 644 | 34 541 |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 1 604 | 21 361 | 22 285 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 59 507 | 57 283 | 165 715 |
| | Итого по разделу II | 1200 | 230 427 | 532 755 | 370 895 |
| | БАЛАНС | 1600 | 1 710 339 | 1 879 675 | 2 529 638 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 сентября 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. |
|-----------|--|------|---------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 45 | 45 | 45 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 451 981 | 391 165 | 325 321 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 452 026 | 391 210 | 325 366 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 210 829 | 210 329 | 126 818 |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | 72 372 | 72 372 | 72 372 |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 283 201 | 282 701 | 199 190 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | - | - | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 731 900 | 753 024 | 450 613 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | 239 586 | 442 610 | 1 534 143 |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | 3 626 | 10 130 | 20 326 |
| | Итого по разделу V | 1500 | 975 112 | 1 205 764 | 2 005 082 |
| | БАЛАНС | 1700 | 1 710 339 | 1 879 675 | 2 529 638 |



Руководитель

(подпись)

Тарасов Валерий
Николаевич

(расшифровка подписи)

25 октября 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.

Организация ООО "ЧЕСТР-ИНВЕСТ"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности _____

Строительство

Организационно-правовая форма / форма собственности _____

Общество с ограниченной ответственностью

/ Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

| Коды | | |
|------------|----|------|
| 0710002 | | |
| 30 | 09 | 2019 |
| 71011817 | | |
| 2129051460 | | |
| 41.20 | | |
| 65 | 16 | |
| 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Сентябрь 2019 г. | За Январь - Сентябрь 2018 г. |
|-----------|--|------|---------------------------------|---------------------------------|
| | Выручка | 2110 | 654 395 | 196 540 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (501 321) | (67 542) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 153 074 | 128 998 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | (46 585) | (36 839) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 106 489 | 92 159 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 2 432 | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | (25 220) | (17 099) |
| | Прочие доходы | 2340 | 416 | 289 |
| | Прочие расходы | 2350 | (7 145) | (5 762) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 76 972 | 69 587 |
| | Текущий налог на прибыль | 2410 | (16 156) | (14 353) |
| | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | - | - |
| | Изменение отложенных налоговых обязательств | 2430 | - | - |
| | Изменение отложенных налоговых активов | 2450 | - | - |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 60 816 | 55 234 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Сентябрь 2019 г. | За Январь - Сентябрь 2018 г. |
|-----------|---|------|---------------------------------|---------------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | 60 816 | 55 234 |
| | СПРАВОЧНО | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |



Руководитель

(подпись)

Тарасов Валерий
Николаевич

(расшифровка подписи)

25 октября 2019 г.