

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

				Коды
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГАРАНТ-ИНВЕСТ"	Форма по ОКУД		0710001
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30 06 2022	
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО		32498875
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН		2130203767
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2		71.12.2
Местонахождение (адрес)	428035, Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксары г, Университетская ул, д. № 9, корп. 1, кв. Пом/Ком 1/4	по ОКОПФ / ОКФС		12300 16
		по ОКЕИ		384

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	223 054	249 311	30 343
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	223 054	249 311	30 343
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	234 217	192 476	4 210
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	8
	Дебиторская задолженность	1230	2 825	11 074	6 113
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	102 733	-	56 800
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	249	1 981	1 199
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	340 024	205 531	68 330
	БАЛАНС	1600	563 077	454 842	98 673

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	50	50	50
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	93 150	27 342	26 861
	Итого по разделу III	1300	93 200	27 392	26 911
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	355 542	335 050	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	355 542	335 050	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	114 335	92 400	71 762
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	114 335	92 400	71 762
	БАЛАНС	1700	563 077	454 842	98 673

Руководитель



Тарасова Ирина Валерьевна

(подпись)

(расшифровка подписи)

25 июля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГАРАНТ-ИНВЕСТ"	по ОКПО	32498875		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2130203767		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКOPФ / OKФC	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	350 006	-
	Себестоимость продаж	2120	(281 370)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	68 636	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3 403)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	65 233	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	2 778	-
	Прочие расходы	2350	(2 152)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	65 859	-
	Налог на прибыль	2410	(17 578)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(17 578)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	48 281	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	48 281	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Тарасова Ирина
Валерьевна

(расшифровка подписи)

25 июля 2022 г.